

Transpordiameti korralduse „Riigitee
21112 Käesla–Karala–Loona km
2,605 asuva Londi silla (nr 1057)
rekonstrueerimise ehitusloa
menetlusse kaasamine ja KMH
algatamata jätmise“

lisa 1

TEE EHITUSLUBA

- | | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> avalikult kasutatav tee | <input type="checkbox"/> rajamiseks |
| <input type="checkbox"/> avalikkusele ligipääsetav eratee | <input checked="" type="checkbox"/> ümberehitamiseks |
| <input checked="" type="checkbox"/> silla, viadukti, tunneli | <input type="checkbox"/> laiendamiseks |
| | <input type="checkbox"/> osa asendamiseks samaväärsega |
| | <input type="checkbox"/> lammutamiseks |

Tee ehitusloa number
Tee ehitusloa andmise kuupäev
Tee ehitusloa andja
Ametniku nimi
Ametniku ametinimetus

1.1-3/25/515
11.08.2025
Transpordiamet, Valge 4, 11413 Tallinn
Kaie Kruusmaa
Projekteerimise üksuse juhataja

Tee ehitusloa kõrvaltingimused

1. Arvestada Transpordiameti otsustega, mis on esitatud korralduse „Tee ehitusloa andmine riigitee 21112 Käesla–Karala –Loona km 2,605 asuva Londi silla (nr 1057) rekonstrueerimiseks ja keskkonnamõju hindamise algatamata jätmise“ lisas 2 „Arvamuste ja kooskõlastuste koondtabel“.
2. Tagada maaparandusehitiste- ja rajatiste toimimine (MaaParS § 47).
3. Ehitustöid takistavate puude raieks riigimaal taotleb metsateatise RMK Edela regioon. Selleks esitada taotlus koos raadamisala DWG formaadis kihiga aadressile edela.regioon@rmk.ee. Raie ja raiutud puidu käitlemise tingimused leppida RMK Edela regiooniga kokku täiendavalt. Raadamisala piiride sissemärgimine looduses on arendaja ülesanne.
4. Tööde käigus tekkivad pinnasekahjustused likvideerida, sh taastada teede katete tööde eelne seisund.
5. Tagada jäätmekäitlus ja ümbritseva ala korrashoid.
6. Ehitustöödega alustamisest ja prognoositavast kestusest riigimetsamaal teavitada RMKd ette vähemalt 7 kalendripäeva e-posti aadressil edela.regioon@rmk.ee.
7. Veekogu peab pärast uue silla ehitustöid jääma võimalikult looduslikuks. See tähendab, et veekogus tuleb tagada võimalikult looduslik voolurežiim. Rajatis ei tohi veevoolu aeglustada ega kiirendada, silla ehitamise järgselt peab see läbi laskma veekogule omased vooluhulgad.
8. Rajatav uus sild ei tohi tekitada paisutust ega vee-elustikule rändetõket. Rajatis ei tohi

- muuta jõe põhja kõrgust. Vee-elustikule on parim looduslik põhi. Kui seda ei ole võimalik tagada, siis tuleb silla ehitamisel lisada selle põhjaelustikule sobilikku substraati.
9. Kuna toimub tee koosseisu kuuluva silla ehitamine avalikult kasutataval veekogul, on vajalik taotleda veeseaduse (VeeS) § 196 lg 2 p 4 alusel vette ehitamiseks Keskkonnaametilt veekeskkonnariskiga tegevuse registreering. Kui ehitamine toimub viisil, mil veekogus ei toimu ehitus- ega muid tegevusi ning ajutiselt ega alaliselt veekogusse materjale ei paigutata, ei ole vaja ehitamiseks veekeskkonnariskiga tegevuse registreeringut taotleda.
 10. Puu- ja põõsarinde raieks Pühajõe veekaitsevööndis on vajalik Keskkonnaameti nõusolek (VeeS § 119 p 2).
 11. Tulenevalt maaparandusseadus § 50 lg 1 tuleb ehitusprojekt esitada Põllumajandus- ja Toiduametile kooskõlastamiseks.
 12. Arvestada järgmiste Maa- ja Ruumiameti tingimustega:
 - 12.1. Võimaluse korral palume näha ette sisse- ja väljavoolu puhastamine võsast ja puistust, sissevoolu- ja väljavoolunõlvade tasandamine ning vajadusel kindlustamine.
 - 12.2. Ülevaatuse käigus tuvastasime kaabliadra jälje silla väljavooluäärses tee servas. Kas on mindud kaabliga 1 m jõe põhja alt, seda tuleks uurimistöödega tuvastada, et vältida võimaliku kaabli lõhkumist.
 13. Ehitusmasinate parkimine, tankimine ja hooldus peavad toimuma selleks ette nähtud kõvakattega pindadel. Ehitustegevus peab olema korraldatud selliselt, et oleks välistatud saasteainete sattumine pinna- ja põhjavette, eriti tugevatel sajuperioodidel. Ehitusaegsed ajutised kontorid, laod, asfalditehased, töökojad, kütuse ja bituumeni hoidmise alad ning tee-ehitusmasinate parkimiskohad on soovitatav rajada veekogudest kaugemale kui 50 m. Juhul, kui eelmainitud alade ja objektide paiknemine veekogude lähedal on vältimatu, tuleb tööde teostajal olla tähelepanelik ja kavandata töökorraldus selliselt, et oleks välistatud reostuse sattumist pinnasesse ja põhjavette.
 14. Võimalike ehitusaegsete müra- ja vibratsioonihäiringute vähendamiseks on soovitatav müra- ja vibratsioonirikkaid ehitustöid teostada päevasel ajal ning tööpäevadel. Kasutatav tehnika peab olema heas tehnilises seisukorras. Ehitusaegsed müratasemed ei tohi läheduses paiknevatel elamualadel ajavahemikul 21.00-7.00 ületada keskkonnaministri määruse nr 71 lisas 1 toodud II mürakategooria tööstusmüra normtasest.
 15. Ehitusaegse õhusaaste (tolm, heitgaasid) liigset mõju ümbritsevatele aladele tuleb vältida õigete töömeetodite ja töö aja valikuga. Vältida tuleb ehitusaegse tolmu levikut majapidamisteni, vajadusel tuleb tolmavaid materjale niisutada (selleks mitte kasutada kemikaalide lahuseid).
 16. Keskkonnamõju vähendamiseks tuleb jäätmeteket võimalikult minimeerida ja võimalusel jäätmeid taaskasutada. Materjalide taaskasutus võimaluste piires on teeprojektide puhul tavapraktika. Kui võimalik, näha tööprojekti ette ehitusaegsete jääkmaterjalide taaskasutus.
 17. Taaskasutuseks mittesobivad ehitusel tekkivad jäätmed tuleb käidelda vastavalt kehtivatele õigusaktidele. Arvestada jäätmeseadusest ja keskkonnaministri 21.04.2004 määrusest nr 21 „Teatud liiki ja teatud koguses tavajäätmete, mille vastava käitlemise korral pole jäätmeloa omamine kohustuslik, taaskasutamise või tekkekohas kõrvaldamise nõuded“ tulenevate nõuetega. Samuti tuleb arvestada ning Saaremaa valla jäätmehoolduseeskirjas olevate nõuetega.
 18. Tööde piirkond peab olema varustatud piisava suurusega jäätmekonteineritega või vastavalt liigile sobivate ladustusaladega. Jäätmed, mida omaduste ja koguse poolest ei ole võimalik ladustada konteineritesse, tuleb ladustada ajutiselt selleks ettevalmistatud laoplatsil. Ohtlikud jäätmed tuleb koguda tavajäätmetest eraldi. Kõik jäätmed, mida ei ole võimalik kohapeal taaskasutada, tuleb üle anda tegevuseks vastavat keskkonnaluba omavale ettevõttele. Jäätmete ladustamine väljaspool selleks ettenähtud kohti on keelatud.
 19. Kõik materjalid või jäätmed, mis kanduvad ehitusplatsilt välja tuule, vee, autorataste vms

mõjul, tuleb koheselt eemaldada (kokku koguda) ning kahjustatud ala tuleb puhastada. Vältida tuleb pinnase või jäätmete pudenemist teedele tööde alalt lahkuvatelt veokitelt ning mistahes sellisel moel tekkinud reostus tuleb koheselt eemaldada.

20. Ehitusperioodil tuleb avariiolukordade risk välistada korrektsete töömeetoditega. Ehituse töövõtja peab olema valmis hädaolukordadeks ja nende puhul vastavalt tegutsema. Õnnetusjuhtumistest, mis võivad olla keskkonnale ohtlikud, peab töövõtja koheselt teavitama Tellijat, Päästeametit ja Keskkonnaametit.

1. Andmed tee kohta

Kõrvalmaantee nr 21112 Käesla–Karala–Loona km
2,605 asuv Londi sild

2. Andmed tee ehitusprojekti kohta

2.1 Tee ehitusprojekti koostaja nimi	Tinter-Projekt OÜ
2.2 Tee ehitusprojekti koostaja registrikood	10149499
2.3 Tee ehitusprojekti koostaja kontaktaadress	Turu 34, Tartu 51004
2.4 Tee ehitusprojekti koostaja kontakttelefon	+372 7 475 333
2.5 Tee ehitusprojekti koostaja e-post	info@tinterprojekt.ee
2.6 Tee ehitusprojekti nimetus	Riigimaantee nr. 21112 Käesla-Karala- Loona km 2,605 asuva Londi silla projekt
2.7 Tee ehitusprojekti number	65-23-TP

(allkirjastatud digitaalselt)